

Fastighets AB G-mästaren

Org nr. 556605-2170

RESULTATRÄKNING (TKR)	UTFALL 2024-04-30	PROGNOS 2024	BUDGET 2024	AVVIKELSE 2024	UTFALL 2023	
Rörelsens intäkter						
Hysesintäkter	18 840	50 144	58 648	-8 504	98 269	Not 1
Summa rörelsens intäkter	18 840	50 144	58 648	-8 504	98 269	
Rörelsens kostnader						
Driftskostnader	-14 718	-37 344	-33 867	-3 477	-39 816	
Administrativa kostnader	-546	-3 678	-3 779	101	-4 246	
Löpande underhåll	-1 650	-3 500	-2 000	-1 500	-3 120	
Planerat underhåll	0	-18 620	-29 160	10 540	-753	Not 2
Summa rörelsens kostnader	-16 914	-63 142	-68 806	5 664	-47 935	
Avskrivningar	-7 390	-22 179	-49 298	27 119	-19 792	Not 3
RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER	-5 464	-35 177	-59 456	24 279	30 542	
Finansiella intäkter och kostnader						
Ränteintäkter	0	0	0	0	0	
Räntekostnader	-3 439	-14 095	-16 449	2 354	-6 950	
Summa finansiella intäkter och kostnader	-3 439	-14 095	-16 449	2 354	-6 950	
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	-8 903	-49 272	-75 905	26 633	23 592	
Koncernbidrag	0	0	0	0	-20 000	
Skatt	1 834	10 150	15 637	-5 487	-827	
Periodens resultat	-7 069	-39 122	-60 268	21 146	2 765	

De 3 största prognostiserade åtgärderna inom planerat underhåll:

Sanering av mark & byggnad	16 000 tkr
Parkprojekt	2 500 tkr
Utbyte av belysningsarmatur till LED	80 tkr

Noter:

- 1) Tidigare utflyttning av hyresgäster samt vakant lokal
- 2) Del av sanering och parkprojekt framflyttade till 2025
- 3) Utrangeringar framflyttade till 2025